



Aree protette
Alpi Marittime

DELIBERAZIONE CONSIGLIO N. 12

del 1° marzo 2021

Oggetto:

GESTIONI

Indirizzi in merito alla gestione dell'area della Roccarina in Comune di Chiusa di Pesio

L'anno **duemilaventuno** addì **primo**, del mese di **marzo**, alle ore **diciotto**, è convocato in d il Consiglio dell'Ente. In relazione a quanto disposto dal DPCM del 17 marzo 2020, articolo 73 comma 1 e 2, la seduta avviene in videoconferenza presso la località e la sede da cui ogni Consigliere ha effettuato l'accesso alla videoconferenza. Previo esaurimento delle formalità prescritte, e accertata a video la presenza di:

GIORDANO Piermario	Presidente	PRESENTE dalla propria residenza
BODINO Andrea	Vice Presidente	PRESENTE dalla propria residenza
ERBI' Armando Paolo	Consigliere	PRESENTE dalla propria residenza
FANTINO Massimiliano	Consigliere	PRESENTE dalla propria residenza
LEMUT Federico	Consigliere	PRESENTE dalla propria residenza
MARRONE Valeria	Consigliere	PRESENTE dalla propria residenza
PAROLA Franco	Consigliere	PRESENTE dalla propria residenza

sono presenti inoltre:

- Giuseppe Canavese, in qualità di Direttore f.f. dell'Ente con funzioni di Segretario presente dalla propria residenza;

Il Sig. Giordano Piermario, nella sua qualità di Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO

- Rilevato che l'Ente di gestione delle Aree Protette delle Alpi Marittime ha una sede operativa in Chiusa di Pesio, in via S. Anna 34;
- Rilevato che tale sede operativa è ospitata in un ampio fabbricato di proprietà ed esterno ad esso vi sono terreni in proprietà e terreni in concessione all'Ente ad opera del Comune di Chiusa di Pesio;
- Rilevato che è intenzione addivenire ad una gestione complessiva dell'area;
- Rilevato che in data 28 dicembre 2020 è stato pubblicato un avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse e che pervenivano 3 diverse richieste;
- Rilevato che le richieste pervenute proponevano forme di gestione sostanzialmente differenti e che il Consiglio determinava di costituire una commissione per un esame approfondito delle richieste e per una valutazione attenta sulle singole proposte;
- Rilevato che la Commissione era formata dai Consiglieri Andrea Bodino, dalla Consigliera Valeria Marrone e dal Consigliere Federico Lemut oltre la dr.ssa Patrizia Grosso e la referente del Servizio Turismo Sostenibile Erika Chiecchio. Alla Commissione veniva chiamato a far parte un rappresentante del Comune di Chiusa di Pesio;
- Rilevato che la Commissione esaminava con attenzione le proposte e riteneva di proporre un bando aperto fornendo indirizzi per la costruzione dello stesso;
- Rilevato che la Commissione ha posto all'attenzione del Consiglio i seguenti indirizzi per la costruzione del bando:
 - a) l'affidamento della gestione dovrà partire dalla prossima stagione estiva;
 - b) procedere all'individuazione del gestore attraverso un bando con procedura aperta;
 - c) prevedere nel bando la gestione dei seguenti servizi;
 - 1. Aula didattica adiacente alla sede e Sala incontri
 - 2. Aula didattica coperta
 - 3. Area villaggio archeologico
 - 4. Area del Castlà
 - 5. Aree attrezzate
 - 6. Attività didattiche
 - 7. Attività di animazione e organizzazione di eventi e manifestazioni
 - c) di dare incarico al Direttore FF di stabilire il canone annuo a base di gara e di stabilire che il rapporto tra valutazione progetto di gestione e offerta economica sia di 70-30;
 - d) di prevedere una durata contrattuale di tre anni successivamente prorogabile per un massimo di ulteriori 6 anni;
 - e) di dare indicazione che la cauzione provvisoria sia pari al 2% dell'importo a base di gara e che la cauzione definitiva sia pari a 10% del canone annuale offerto;
 - f) di dare indicazione sui prezzi di gestione e precisamente:
 - ✓ € 5,00 a tavolo da pic nic
 - g) di fare riferimento per i prezzi del noleggio delle sale ai prezzi approvati in apposito regolamento approvato dall'Ente;



GCA

h) di precisare che l'uso delle strutture è da considerarsi non esclusivo.

- Acquisito sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.lgs. 267 del 18 agosto 2000 attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

- rilevato che il presente atto non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di fornire al Direttore FF i seguenti indirizzi per la costruzione del bando di gestione e del conseguente contratto di gestione dell'area e della Roccarina in Comune di Chiusa di Pesio:

a) l'affidamento della gestione dovrà partire dalla prossima stagione estiva;

b) procedere all'individuazione del gestore attraverso un bando con procedura aperta;

c) prevedere nel bando la gestione dei seguenti servizi;

1. Aula didattica adiacente alla sede e Sala incontri
2. Aula didattica coperta
3. Area villaggio archeologico
4. Area del Castlà
5. Aree attrezzate
6. Attività didattiche
7. Attività di animazione e organizzazione di eventi e manifestazioni

c) di dare incarico al Direttore FF di stabilire il canone annuo a base di gara e di stabilire che il rapporto tra valutazione progetto di gestione e offerta economica sia di 70-30;

d) di prevedere una durata contrattuale di tre anni successivamente prorogabile per un massimo di ulteriori 6 anni;

e) di dare indicazione che la cauzione provvisoria sia pari al 2% dell'importo a base di gara e che la cauzione definitiva sia pari a 10% del canone annuale offerto;

f) di dare indicazione sui prezzi di gestione e precisamente:

✓ € 5,00 a tavolo da pic nic

g) di fare riferimento per i prezzi del noleggio delle sale ai prezzi approvati in apposito regolamento approvato dall'Ente;

h) di precisare che l'uso delle strutture è da considerarsi non esclusivo.

- Contro il presente provvedimento è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro il termine di sessanta giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza del presente atto, secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971 n. 1034;

- Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente Sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. 33/2013.

Il Presidente
Piermaria Giordano



Il Segretario
Giuseppe Canavese



PARERE TECNICO

Il sottoscritto Giuseppe Canavese, Funzionario proponente ed estensore del presente atto deliberativo esprime, sul presente atto e nella data dello stesso, parere favorevole circa la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

il Funzionario
Giuseppe Canavese



PARERE AMMINISTRATIVO CONTABILE

La sottoscritta Luciana Baretto, Responsabile Settore Bilancio certifica che il presente atto non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

il Funzionario
Luciana Baretto



PUBBLICAZIONE ON LINE

La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 07/04/2021 al 21/04/2021 all'Albo pretorio digitale dell'Ente sul sito www.areeprotettealpimarittime.it

Il Direttore f.f.
Giuseppe Canavese

